

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Νίκο Χριστοδούλου Βρυώνη, αρ. τηλ. 99 375298. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράδραμπου Κυρίλλου αρ. 5, Κατάστημα 1, Έμιτα στη Πάφο, στις 09/08/2019 και ώρα 09:30π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο Συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/11222	26/49 και 333	Πάφος/Νέο Χωριό	Νέο Χωριό Πάφου/Πεύκος	Χωράφι Διάφορα Δένδρα	14047	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €534.800							
2.	0/13295	26/49 και 229	Πάφος/Νέο Χωριό	Νέο Χωριό Πάφου/Παντέλια	Χωράφι Ελιές: 12 Χαρουπιές: 5	8195	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €415.600							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τμήμα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τμήμα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τμήμα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο (1) είναι περίκλειστο και το ακίνητο (2) επηρεάζεται από απαλλοτρίωση εμβαδού περίπου 1105τ.μ. Το ακίνητο (2) είναι Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 9,00 μέτρων κατα μήκος του βορειοανατολικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα με καταχώρηση 5 στο φάκελο Α386/88. (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/519290/1980). Οφειλούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13294 φύλλο 26 σχέδιο 49 τμήμα 0 τεμάχιο 228 ΠΑΦΟΣ, ΝΕΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΦΟΥ

Ημερομηνία: 09/07/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.